

BEWONERSGROEP

**RED DE
ZEEZWALUWSTRAAT
GEEN SLOOP MAAR RENOVATIE**

Aan de bewoners van
Zeezwaluwstraat 6 t/m 120
Pluvierstraat 57 t/m 73 en 76
Markensestraat 2
Meeuwenstraat 69

Nieuwsbrief Nr 1

Mei 2025

Beste bewoner,

Hof Wonen maakt plannen om onze woningen te slopen en te vervangen voor een grote galerijflat van 5 verdiepingen. De bewonersgroep Red de Zeezwaluwstraat maakt zich daar grote zorgen over.

Onze bewonersgroep vindt dat er al te veel betaalbare sociale huurwoningen in Duindorp zijn gesloopt. Onze bijna 100 jaar oude Zeezwaluwstraat is een icoon in Duindorp en behoort tot het erfgoed van Duindorp. Het zou verkeerd zijn als de straat wordt gesloopt om plaats te maken voor een grote flat.

Wij begrijpen dat er in Den Haag woningen bijgebouwd moeten worden, maar niet ten koste van de Zeezwaluwstraat en de huidige huurders.
Als Hof Wonen flats wil bouwen dan zijn daar genoeg andere locaties voor te vinden.

Ons motto is dan ook geen sloop maar renovatie, want sloop van de Zeezwaluwstraat is totaal overbodig. Onze woningen zijn helemaal niet slecht, maar zijn slecht onderhouden en hebben alleen wat liefde en onderhoud nodig. Hof Wonen zegt dat renovatie van de woningen te duur is en niet rendabel is, maar vergeet daarbij te vertellen dat ze zelf vele jaren lang niets aan de woningen gedaan hebben.
De bewonersgroep Red de Zeezwaluwstraat denkt dat Hof Wonen zich door geldzucht laat leiden en meer rendement wil halen uit de locatie dicht bij zee, strand en haven en de huidige huurders daarom weg wil hebben.

Hof Wonen doet daarbij de belofte dat na de sloop van de Zeezwaluwstraat, de bewoners mogen terugkeren naar de nieuwbouw flat, maar dan wel met een veel hogere huur.
Ook belooft Hof Wonen dat de bewoners tijdens de periode van sloop en nieuwbouw (die 3 jaar of langer duurt) allemaal een andere leuke tijdelijk woning in Duindorp krijgen.
Bewonersgroep Red de Zeezwaluwstraat vraagt zich af of Hof Wonen deze beloftes wel kan waar maken. Wij denken van niet. We zitten in de grootste wooncrisis in decennia en het zal ook met een stadsvernieuwings-urgentie lastig worden om een andere woning te vinden, laat staan een woning in Duindorp. Ook zijn we bang dat we straks honderden euro's per maand duurder uit zijn als we gedwongen worden om te verhuizen.

Kortom, onze bewonersgroep Red de Zeezwaluwstraat is voor renovatie en tegen sloop.
Bent u ook voor renovatie en vindt u dat de Zeezwaluwstraat niet gesloopt mag worden, stuurt u ons dan alstublieft een mail zodat wij weten dat wij uw support hebben.
U kunt zich ook per mail als lid van onze bewonersgroep aanmelden, dat is gratis en vrijblijvend.

Dank u wel.

Email: info@zeezwaluwstraat.nl
Website: www.zeezwaluwstraat.nl